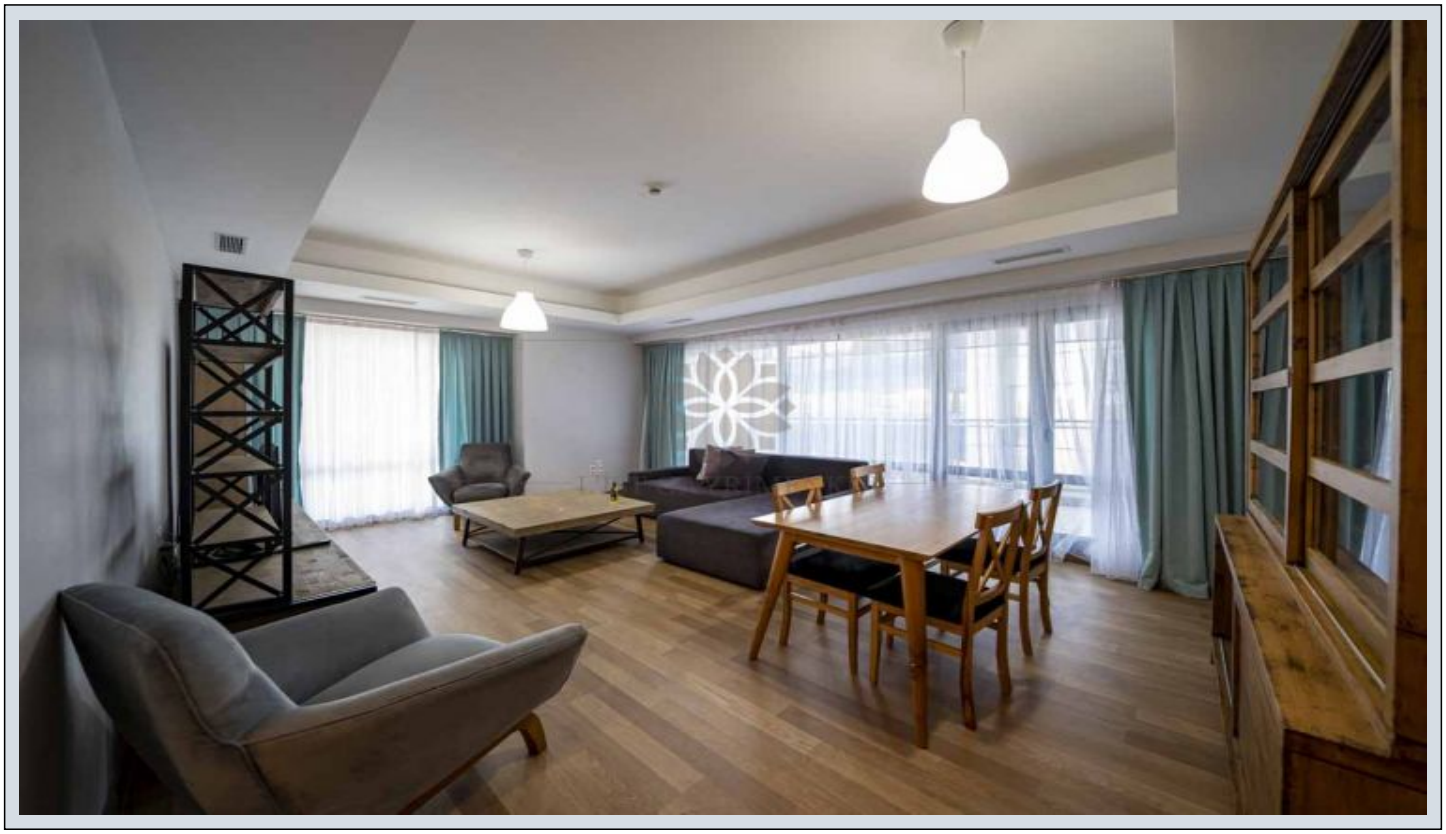
İlan No:f-1096554-18 Ref.No:1453

SARIYER MASLAK 1453 SİTESİNDE SATILIK 3+1 BOŞ FIRSAT ORMAN MANZARALI DAİRE İstanbul / Sarıyer

Satılık - Residans 25,000,000 TL | 160 m2 İstanbul / Sarıyer



Oda Sayısı	:	2
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	2
Yapının Şekli	:	Apartman Dairesi
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
Yakıt Tipi	:	Klima
Bulunduğu Kat	:	> = 21
Bina Kat Sayısı	:	42
Binadaki Daire Sayısı	:	252
İnşa Yılı	:	2018
Peşinat	:	25000000 TL
Yapının Yönü	:	Doğu Kuzey Güney
Yapının Cephesi	:	Ön Cephe
Balkon Sayısı	:	1
Tuvalet Sayısı	:	2
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi	:	100000 TL
Krediye Uygun	:	Evet
Takas Yapılır	:	Hayır

Yunus Bozkurt
Telefon +90 540-488 14 53
Cep Telefonu +90 532-054 98 34

List Gayrimenkul
Telefon +90 549-488 14 53
Cep Telefonu -
Faks -
Taşyoncası Sokak
Sarıyer / Maslak
34485 , İstanbul

* İç Özellikler : ADSL, Alarm, Ankastre Mutfak, Balkon, Boyalı, Çamasır Odası, Çelik Kapı, Duşakabin, Duvar Kağıdı, Ebeveyn Banyolu, Fırın, Görüntülü Diafon, Hazır Mutfak, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Kapalı Balkon, Kartonpiyer, Kiler, Lake Mutfak, Laminant Kapı, Merkezi Havalandırma, Panel Kapı, Parke, Plastik Boyali Duvar, Plastik Tavan, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Teras, Vestiyer, Yüksek Tavan, Çift Cam, Klima, Mutfak Eşyasi,
* Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Fiber İnternet, İntercom, İnternet, Isı Yalıtım, Jeneratör, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Zemin Etüdlü, Isıcamlı Doğrama, Vale Hizmeti, Yangın Alarmı, Güvenlik Kamerası,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin Istasyonu, Cafe, Canlı Müzik, Cep Sineması, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Masaj Salonu, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
* Dış Özellikler : Mantolama, Cam Giydirme, Ses Yalıtımı, Su Yalıtımı,
* Site : Basketbol Sahasi, Güvenlik, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, SPA,
* Konum : Caddeye Yakin, Denize yakin, Havaalanına Yakın, Boğaz Manzaralı, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Merkezde, Metroya yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin, Metrobüse Yakın, Boğaz köprülerine yakın , TEMe yakın, Şehir Merkezine Yakın,

L`İST GAYRİMENKUL`den Satılık Kelepir DaireYunus Bozkurt0532 054 98 34Ağaoğlu Maslak 1453 Satış Ofisi Tecrübesiyle, Sizlere Özel Fırsatlar Sunuyoruz.Maslak 1453 Sitesi`nde Orman Manzaralı, Boş, Kelepir Fiyatlı 2+1 Daire Fırsatı!Daire Özellikleri ve Konfor AlanıNet Kullanım Alanı: 155 m²Brüt Kullanım Alanı: 190 m²Oda Dağılımı: 3+1 Ferah ve Kullanışlı TasarımBulunduğu Kat: 21. Kat (Ara Kat)Manzara: Orman ve Şehir ManzarasıKullanım Durumu: Boş, Hemen Taşınmaya HazırEşya Durumu: Ankastre Beyaz Eşyalar Mevcut (Buzdolabı, Fırın, Set Üstü Ocak, Bulaşık Makinesi, Çamaşır Makinesi, Çamaşır Kurutma Makinesi)İç Tasarım: Parke Zemin, Seramik Zemin, Kartonpiyer, Spot Aydınlatma, Gömme Dolaplar, Vestiyer, Kiler, Çamaşır Odası, Giyinme OdasıBanyo Detayları: Ebeveyn Banyosu, Hilton Banyo, Duşakabin, Küvet, Jakuzi, Alaturka Tuvalet, Banyo Sayısı: 2Isıtma ve Yalıtım: Merkezi Isıtma (Pay Ölçer), Isı Yalıtımı, Ses Yalıtımı, PVC Doğrama, Isıcam, Panjur/JaluziAkıllı Ev Teknolojileri: Akıllı Ev Sistemi, Yüz Tanıma & Parmak İzi Sistemi, Görüntülü Diyafon, Intercom Sistemi, Alarm (Yangın ve Hırsız), Fiber İnternet, ADSL, Uydu, Kablo TV*

İlan No:f-1096554-18 Ref.No:1453











İlan No:f-1096554-18 Ref.No:1453















