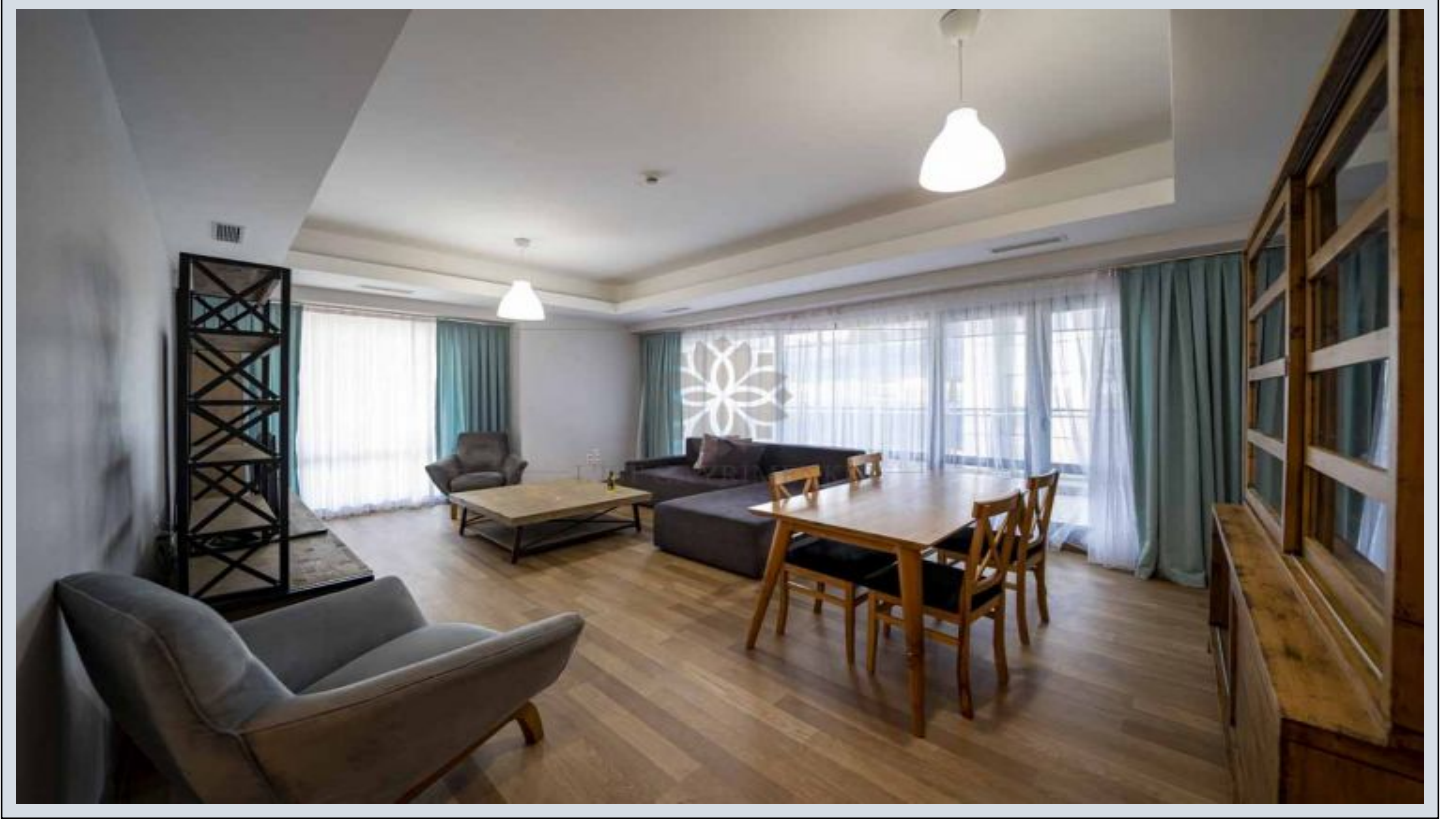


## SARIYER MASLAK 1453 SİTESİNDE SATILIK 3+1 BOŞ FIRSAT ORMAN MANZARALI DAİRE İstanbul / Sarıyer

Satılık - Residans 25,000,000 TL | 160 m2 İstanbul / Sarıyer



Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)  
Yakıt Tipi : Klima  
Bulunduğu Kat : > = 21  
Bina Kat Sayısı : 42  
Binadaki Daire Sayısı : 252  
İnşa Yılı : 2018  
Peşinat : 25000000 TL  
Yapının Yönü : Doğu  
Kuzey  
Güney  
Yapının Cephesi : Ön Cephe  
Balkon Sayısı : 1  
Tuvalet Sayısı : 2  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 100000 TL  
Krediye Uygun : Evet  
Takas Yapılır : Hayır



Yunus Bozkurt  
Telefon +90 540-488 14 53  
Cep Telefonu +90 532-054  
98 34



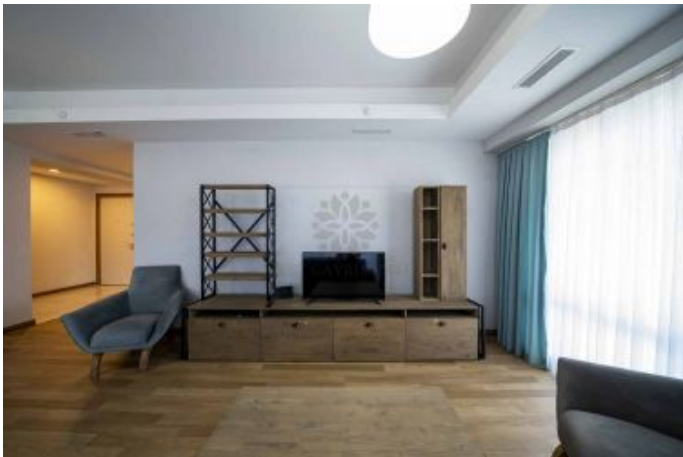
List Gayrimenkul  
Telefon +90 549-488 14 53  
Cep Telefonu -  
Faks -  
Taşyoncası Sokak  
Sarıyer / Maslak  
34485 , İstanbul

İlan No:f-1096554-18 Ref.No:1453

- \* İç Özellikler : ADSL, Alarm, Ankastre Mutfak, Balkon, Boyalı, Çamaşır Odası, Çelik Kapı, Duşakabin, Duvar Kağıdı, Ebeveyn Banyolu, Fırın, Görüntülü Diyaфон, Hazır Mutfak, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Kapalı Balkon, Kartonpiyer, Kiler, Lake Mutfak, Laminant Kapı, Merkezi Havalandırma, Panel Kapı, Parke, Plastik Boyalı Duvar, Plastik Tavan, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Teras, Vestiyer, Yüksek Tavan, Çift Cam, Klima, Mutfak Eşyası,
- \* Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Fiber İnternet, İntercom, İnternet, Isı Yalıtım, Jeneratör, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Zemin Etüdü, Isıcamlı Doğrama, Vale Hizmeti, Yangın Alarmı, Güvenlik Kamerası,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Cafe, Canlı Müzik, Cep Sineması, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Masaj Salonu, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama, Cam Giydirme, Ses Yalıtımı, Su Yalıtımı,
- \* Site : Basketbol Sahası, Güvenlik, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, SPA,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, Havaalanına Yakın, Boğaz Manzaralı, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Merkezde, Metroya yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Metrobüse Yakın, Boğaz köprülerine yakın , TEMe yakın, Şehir Merkezine Yakın,

L`İST GAYRİMENKUL`den Satılık Kelepir DaireYunus Bozkurt0532 054 98 34Ağaoğlu Maslak 1453 Satış Ofisi Tecrübesiyle, Sizlere Özel Fırsatlar Sunuyoruz.Maslak 1453 Sitesi`nde Orman Manzaralı, Boş, Kelepir Fiyatlı 2+1 Daire Fırsatı!Daire Özellikleri ve Konfor AlanıNet Kullanım Alanı: 155 m<sup>2</sup>Brüt Kullanım Alanı: 190 m<sup>2</sup>Oda Dağılımı: 3+1 Ferah ve Kullanışlı TasarımBulunduğu Kat: 21. Kat (Ara Kat)Manzara: Orman ve Şehir ManzarasıKullanım Durumu: Boş, Hemen Taşınmaya HazırEşya Durumu: Ankastre Beyaz Eşyalar Mevcut (Buzdolabı, Fırın, Set Üstü Ocak, Bulaşık Makinesi, Çamaşır Makinesi, Çamaşır Kurutma Makinesi)İç Tasarım: Parke Zemin, Seramik Zemin, Kartonpiyer, Spot Aydınlatma, Gömme Dolaplar, Vestiyer, Kiler, Çamaşır Odası, Giyinme OdasıBanyo Detayları: Ebeveyn Banyosu, Hilton Banyo, Duşakabin, Küvet, Jakuzi, Alaturka Tuvalet, Banyo Sayısı: 2Isıtma ve Yalıtım: Merkezi Isıtma (Pay Ölçer), Isı Yalıtımı, Ses Yalıtımı, PVC Doğrama, Isıcam, Panjur/JaluziAkıllı Ev Teknolojileri: Akıllı Ev Sistemi, Yüz Tanıma & Parmak İzi Sistemi, Görüntülü Diyaфон, İntercom Sistemi, Alarm (Yangın ve Hırsız), Fiber İnternet, ADSL, Uydu, Kablo TV\*

İlan No:f-1096554-18 Ref.No:1453



İlan No:f-1096554-18 Ref.No:1453

